

伊犁哈萨克自治州塔城地区教育局

(通知)

塔地教函[2021]66 号

关于塔城职业技术学院后续及基础配套建设项目初步设计的批复

塔城地区中等职业技术学校:

你单位《关于塔城职业技术学院后续及基础配套建设项目初步设计批复的请示》已收悉, 经研究, 现批复如下:

一、项目建设规模及内容: 宿舍楼, 面积 8000 m²; 学前实训楼, 面积 3860 m²; 畜牧实训基地, 3169.97 m²; 建设项目配套设施(硬化、给水、排水、供暖、供电等)。

二、项目投资及资金来源: 总投资 3800 万元, 其中: 地方政府专项债券资金 3000 万元; 现代职业教育质量提升专项资金 800 万元(中央资金)。

请你单位督促建设单位严格按照批复初步设计的建设内容执行, 加强工程管理, 严格按照基本建设程序, 实行项目法人责任制、招投标制、监理制和合同制, 强化对工程质量、安全和进度的管理, 确保项目有序实施, 尽快发挥投资效益。

(此页无正文)

塔城地区教育局

2021年7月5日



伊犁哈萨克自治州塔城地区教育局

(通知)

塔地教函[2021]41 号

关于塔城职业技术学院后续及基础配套 建设项目的可研批复

塔城地区中等职业技术学校:

你单位《关于塔城职业技术学院后续及基础配套建设项目可研批复的请示报告》我局已收悉,经研究现将有关事宜通知如下:

一、同意你单位对宿舍楼、学前实训楼、畜牧实训基地及配套设施的建设。

二、项目建设规模及内容: 1、宿舍楼,面积 8000 m²; 2、学前实训楼,面积 3860 m²; 3、畜牧实训基地, 3169.97 m²; 4、建设项目配套设施(硬化、给水、排水、供暖、供电等)。

三、项目投资及资金来源: 总投资 3800 万元,其中: 地方政府专项债券资金 3000 万元; 现代职业教育质量提升专项资金 800 万元(中央资金)。

四、请严格按照项目法人责任制、招投标和工程监理制

度进行管理，必须选择具有相应资质的单位进行项目实施，工程要严格按照批复的建设内容及规模进行建设，不得随意调整。

塔城地区教育局

2021年5月11日



伊犁哈萨克自治州塔城地区教育局

(通知)

塔地教函[2021]42 号

关于《塔城地区中等职业技术学校 2021 年 现代职业教育质量提升计划专项资金建设 项目》的立项通知书

塔城地区中等职业技术学校:

你单位《关于塔城职业技术学院后续及基础配套建设项目立项的请示报告》我局已收悉,经研究现将有关事宜通知如下:

一、同意你单位对宿舍楼、学前实训楼、畜牧实训基地及配套设施建设等。

二、项目建设规模及内容: 1、宿舍楼,面积 8000 m²; 2、学前实训楼,面积 3860 m²; 3、畜牧实训基地, 3169.97 m²; 4、建设项目配套设施(硬化、给水、排水、供暖、供电等)。

三、项目投资及资金来源: 总投资 3800 万元,其中: 地方政府专项债券资金 3000 万元; 现代职业教育质量提升专项资金 800 万元(中央资金)。

四、请严格按照项目法人责任制、招投标和工程监理制

度进行管理，必须选择具有相应资质的单位进行项目实施，工程要严格按照批复的建设内容及规模进行建设，不得随意调整。

五、持此立项开展项目前期工作。

塔城地区教育局

2021年5月11日



伊犁哈萨克自治州塔城地区财政局

关于塔城职业技术学院后续及基础配套建设资金的证明

地区发展改革委员会：

塔城职业技术学院后续及基础配套建设项目，已申请专项债券资金 3000 万元，现代职业教育质量提升计划专项资金 800 万元，以上共申请资金 3800 万元。

特此证明

塔城地区财政局

2021 年 6 月 2 日



五、报价表

(一) 投标报价表

序号	项目名称	建筑规模 m ²	投标总价（元）	开工日期	竣工日期
1	塔城职业技术学院后续及基础配套建设项目 EPC（设计-施工）总承包	宿舍楼，面积 8068.61 m ² ；2、学前实训楼，面积 3587.27 m ² ；3、畜牧实训基地，3169.97 m ² ；4、建设项目配套设施	35800470.00	2021 年 8 月 13 日	2022 年 8 月 12 日
2					
3					
4					
合计			35800470.00		

注：投标报价表应单独密封；



投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地址：_____塔城市塔尔巴哈台南路 14 号

网址：_____ /

电话：_____ 0901-6271338

传真：_____ 0901-6270615

邮政编码：_____ 834700



_____ 2021 年 8 月 5 日

五、报价表

(一) 投标报价表

序号	项目名称	建筑规模	投标总价(元)	开工日期	竣工日期
1	塔城职业技术学院后续及基础配套建设项目EPC(设计-施工)总承包	总施工面积 14825.85 m ² ; 1、宿舍楼, 面积 8068.61 m ² ; 2、学前实训楼, 面积 3587.27 m ² ; 3、畜牧实训基地, 3169.97 m ² ; 4、建设项目配套设施(硬化、给水、排水、供暖、供电等)。	35910000.0	2021 年 8 月 13 日	2022 年 8 月 12 日
2					
3					
4					
合计			35910000.0		



(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

地址: 新疆塔城地区塔城市文化路 41 号

地址: _____

电话: 0901-6287869

传真: _____

邮政编码: 834700



2021 年 8 月 5 日

投标报价表

序号	项目名称	建筑规模	投标总价(元)	开工日期	竣工日期
1	塔城职业技术学院后续及基础配套设施建设项目EPC(设计-施工)总承包	总施工面积 14825.85 m ² ; 1、宿舍楼, 面积 8068.61 m ² ; 2、学前实训楼, 面积 3587.27 m ² ; 3、畜牧实训基地, 3169.97 m ² ; 4、建设项目配套设施(硬化、给水、排水、供暖、供电等)(具体内容详见招标文件)	36020000.00	2021 年 08 月 13 日	2022 年 08 月 12 日
2					
3					
4					
合计			36020000.00		

投 标 人: 塔城众升建筑工程有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 邵培林 (签字)

地址: 塔城市建新街昌南国际 23 号楼

网址: /

电话: 0901-6233199

传真: /

邮政编码: 834700

2021 年 8 月 5 日

注: 投标人为联合体的, 由联合体牵头方提供并签章。

塔城地区建设工程

中标通知书

编号：塔地建施中标字[2021]A-TCS2021071536400201002

塔城地区建设工程招标投标服务中心制

中标工程名称	塔城职业技术学院后续及基础配套建设项目 EPC（设计-施工）总承包
中标工程地点	塔城市
中标工程量	总施工面积 14825.85 m ² ；1、宿舍楼，面积 8068.61 m ² ；2、学前实训楼，面积 3587.27 m ² ；3、畜牧实训基地，3169.97 m ² ；4、建设项目配套设施（硬化、给水、排水、供暖、供电等）
中标工程范围	招标范围：塔城职业技术学院后续及基础配套建设项目 EPC(设计-施工)总承包，具体包括但不限于以下内容： ①设计范围：根据本项目要求，完成编制本项目的施工图设计、施工图审查、竣工图编制等服务，设计年限内提供技术服务。 ②工程施工范围：施工图及工程量清单范围内所有内容）
中标价	大写：叁仟伍佰捌拾万零肆佰柒拾圆整 小写：35800470.00 元
中标工期（日历日）	365(日历天)
中标工程质量等级	合格
承包方式	EPC 总承包
备注	项目经理：沈如安（新 265081435977，专业类别：建筑工程二级） 施工员：彭 兵（65161010002595） 质检员：杨具元（0651810600013546468） 安全员：蒋建国（65161160005780） 资料员：谢桂芝（65161140004143） 设计负责人：庆连增（高级工程师 证书编号：010020160）

说明：1、本通知书一式十份，抄送各有关单位，复印无效。

2、本通知书未经地区建设工程招标投标服务中心盖章无效。

新疆正塔建筑安装有限公司（成员单位：新疆美盛沃建筑规划设计有限公司）：

在塔城职业技术学院后续及基础配套建设项目 EPC（设计-施工）总承包招标中，经过评标委员会评审，招标工作小组确定由你单位中标。

请在接到本通知书 30 日内，与招标人签订工程承包合同。

招标人：（盖章）



法定代表人：（签章）

县（市）招标投标管理办公室：（签章）



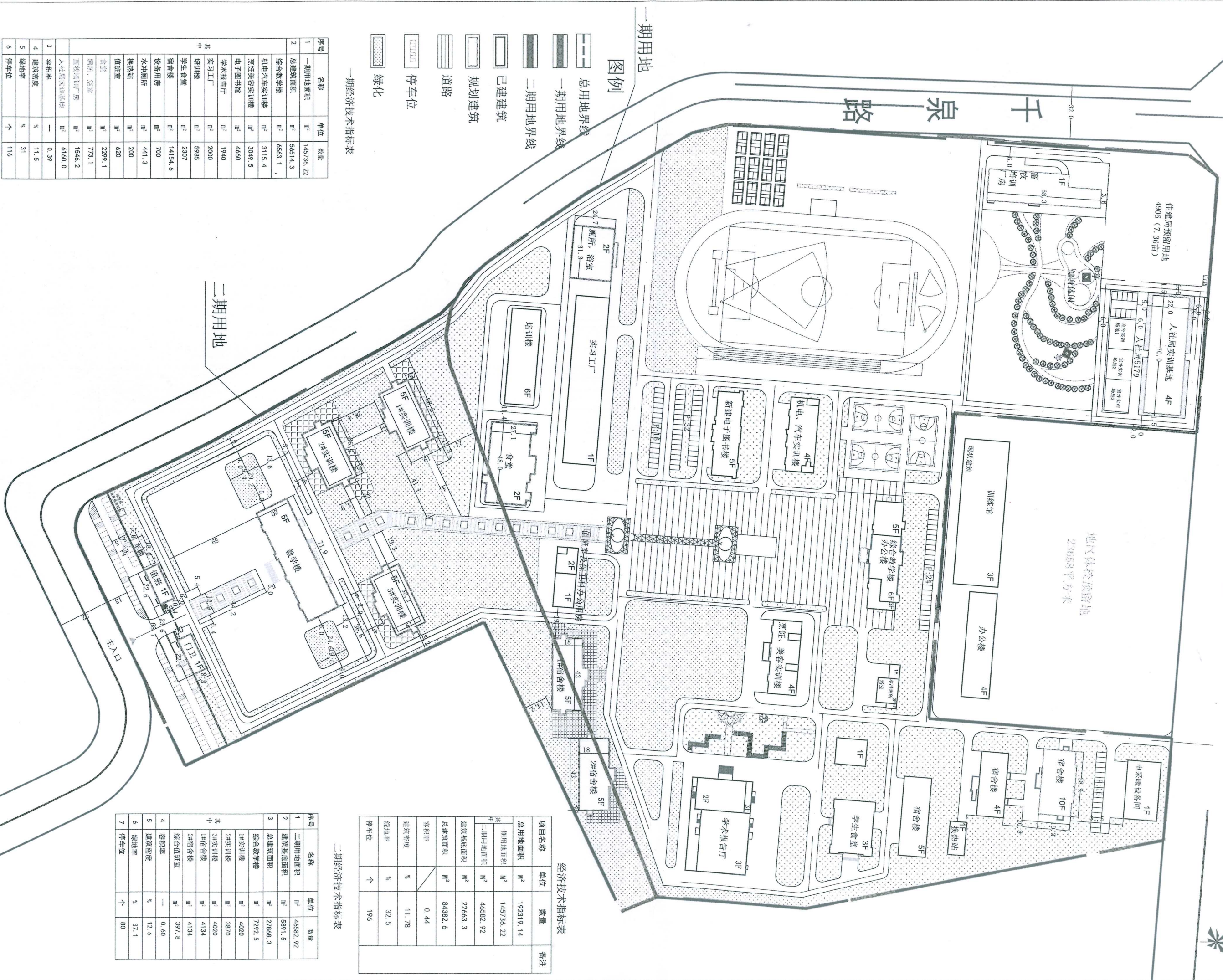
地区建设工程招标投标服务中心：（盖章）



2021 年 8 月 12 日

塔城地区中等职业技术学校建设规划

和美路



图例

- 总用地界线
- 一期用地界线
- 二期用地界线
- 已建建筑
- 规划建筑
- 道路
- 停车位
- 绿化

一期经济技术指标表

序号	名称	单位	数量
1	一期用地面积	m ²	145736.22
2	总建筑面积	m ²	56514.3
	综合教学楼	m ²	6563.1
	机电汽车实训楼	m ²	3115.4
	烹饪美容实训楼	m ²	3049.5
	电子图书馆	m ²	4660
	学术报告厅	m ²	1940
	实训工厂	m ²	2000
	培训楼	m ²	5985
	学生宿舍	m ²	2307
	宿舍楼	m ²	14154.6
	设备用房	m ²	700
	水冲厕所	m ²	441.3
	换热站	m ²	200
	值班室	m ²	620
	食堂	m ²	2299.1
	厕所、浴室	m ²	773.1
	宿舍楼附房	m ²	1546.2
	入驻局实训基地	m ²	6160.0
3	容积率	—	0.39
4	建筑密度	%	11.5
5	绿地率	%	31
6	停车位	个	116

经济技术指标表

项目名称	单位	数量	备注
总用地面积	m ²	192319.14	
一期用地面积	m ²	145736.22	
二期用地面积	m ²	46582.92	
建筑基底面积	m ²	22663.3	
总建筑面积	m ²	84382.6	
容积率		0.44	
建筑密度	%	11.78	
绿地率	%	32.5	
停车位	个	196	

二期经济技术指标表

序号	名称	单位	数量
1	二期用地面积	m ²	46582.92
2	建筑基底面积	m ²	5891.5
3	总建筑面积	m ²	27868.3
	综合教学楼	m ²	7292.5
	1#实训楼	m ²	4020
	2#实训楼	m ²	3870
	3#实训楼	m ²	4020
	1#宿舍楼	m ²	4134
	2#宿舍楼	m ²	4134
	综合值班室	m ²	397.8
4	容积率	—	0.60
5	建筑密度	%	12.6
6	绿地率	%	37.1
7	停车位	个	80

实训楼效果图





十层宿舍楼效果图

