

伊犁哈萨克自治州 塔城地区发展和改革委员会文件

塔地发改项目〔2021〕31号

塔城地区发展改革委关于额敏县热力站建设 及管网铺设工程初步设计的批复

额敏县发展改革委：

你委《关于申请批复额敏县热力站建设及管网铺设工程初步设计的请示》（额发改〔2021〕121号）及相关附件收悉。经会同地区有关部门审查，现批复如下：

一、主要建设内容及规模

新建及改造换热站3座，铺设DN100-DN500供热4000米，修建检查井17座及顶管穿越、自控、监控等配套附属设施建设。

（一）换热站。换热站共3座，其中新建换热站2座，建筑面积分别为146平方米、190平方米，改造换热站一座，进行设

备升级。3座换热站均安装板式换热器，并配置循环水泵、水处理设施、除污器等。

(二) 供热管网。铺设管径 DN250-DN500 一级热网 2774 米，管径 DN100-DN400 二级热网 1227 米及其它相关附属设施。

二、工程设计

(一) 换热站。新建换热站基础均采用墙下条形基础，换热站用房均为单层框架结构，屋盖均为钢筋混凝土现浇板。

(二) 供热管网。沿道路敷设，以直埋为主，检查井、补偿器井、盲沟视地下水位情况，采用砌体结构或钢筋混凝土结构。

三、工程概算

工程概算 2980 万元，其中：工程费用 2424 万元，其它费用 286 万元，工程预备费 270 万元。

四、工程建设有关要求

(一) 工程施工图要严格按照批准的初步设施进行设计。满足国家和自治区有关设计、消防、节能、环保和安全等要求。

(二) 请你委加强监管。督促项目建设单位按照批准的建设规模、内容、标准进行建设、严格执行项目法人责任制、招标投标制、工程监理制、竣工验收制等项目管理制度。确保工程质量，项目建成后，按照规定及时进行竣工验收，确保项目及早发挥效益。

附件：额敏县热力站建设及管网铺设工程初步设计概算表

(此页无正文)



2021年7月12日

抄送：地区住建局

塔城地区发展改革委办公室

2021年7月12日印发



额敏县热力站建设及管网铺设工程初步设计概算表

建设项目：额敏县热力站建设及管网铺设工程

序号	工程项目或费用名称	概算价值 (万元)				总值 (万元)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其它费用		单位	数量	单位价值 (元)	
一	工程费用合计	540.21	795.01	1088.33	0.00	2423.55			81.33%	
1	一级热网工程	322.56	458.43	0.00	0.00	780.99	米	2×2774		
1-1	DN500供热管道	119.57	223.57			343.15	米	2×1143	3002.15	
1-2	DN400供热管道	52.20	81.69			133.89	米	2×490	2732.44	
1-3	DN350供热管道	46.40	108.96			155.35	米	2×768	2022.83	
1-4	DN300供热管道	14.93	28.15			43.08	米	2×228	1889.49	
1-5	DN250供热管道	10.10	16.06			26.16	米	2×145	1803.81	
1-6	一级热网管道附属工程	79.36				79.36	项	1.00		
2	二级热网工程	137.17	152.56	0.00	0.00	289.73	米	2×1227		
2-1	DN400供热管道	41.68	64.70			106.38	米	2×388	2741.74	
2-2	DN350供热管道	2.99	3.22			6.21	米	2×23	2699.88	
2-3	DN300供热管道	20.82	40.58			61.40	米	2×329	2520.00	
2-4	DN250供热管道	5.84	8.02			13.86	米	2×72	2100.00	
2-5	DN200供热管道	16.27	24.75			41.03	米	2×251	1680.00	
2-6	DN150供热管道	6.08	6.43			12.51	米	2×768	1596.00	
2-7	DN100供热管道	6.78	4.86			11.63	米	2×88	1470.00	

序号	工程项目或费用名称	概算价值 (万元)				总值 (万元)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其它费用		单位	数量	单位价值 (元)	
2-8	管道附属工程	36.71				36.71	项	1.00		
3	换热站	80.48	184.02	1088.33	0.00	1352.83	座	3.00		
3-1	雅都换热站建筑工程	35.00				35.00	m²	145.97	2398.00	
3-2	雅都换热站设备安装工程		72.39	436.81		509.20	项	1.00	5091976	
3-3	桥东换热站建筑工程	45.48				45.48	m²	189.66	2398.00	
3-4	桥东换热站设备安装工程		74.45	419.86		494.31	项	1.00	4943085	
3-5	光亚换热站设备安装工程		37.18	231.66		268.84	项	1.00	2688424	
二	工程建设其它费用	0.00	0.00	0.00	276.46	276.46				9.28%
1	政策处理费(征地拆迁费)					0.00				
2	项目建设管理费					41.35				
3	工程监理费					16.27				
4	建设项目前期工作咨询费					13.73				
5	工程勘察费					19.39		0.80%		
6	工程设计费					85.07				
7	竣工图编制费					6.81		8.00%		
8	环境影响咨询服务费					6.06				

序号	工程项目或费用名称	概算价值 (万元)				总值 (万元)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其它费用		单位	数量	单位价值 (元)	
9	施工图审查费			新发改医价[2012]830号文计取		1.13				
10	招投标代理费			发改价格[2015]299号文		11.53				
11	劳动安全卫生评审费			建标[2011]1号文计取		2.42		0.10%		
12	场地准备及临时设施费			建标[2011]1号文计取		12.12		0.50%		
13	工程保险费			建标[2011]1号文计取		7.27		0.30%		
14	工程造价咨询服务费			中价协[2013]35号文计取		29.08				
15	疫情防护费			建标[2020]1号文计取		24.24		1.00%		
三	预备费	0.00	0.00	0.00	270.00	270.00	10.0%		9.06%	
四	建设投资合计 (一+二+三)	540.20	795.00	1088.32	546.45	2970.00			99.66%	
五	铺底流动资金	0.00	0.00	0.00	10.00	10.00			0.34%	
六	项目总投资 (五+六)	540.20	795.00	1088.32	556.45	2980.00			100.00%	
	投资占比	18.13%	26.68%	36.52%	18.67%	100.00%				

